

不動産情報

種別 ■売買

種類 ■土地&建物

取引形態 売主

管理番号	501	所在地番	浜田市日脚町1402-内1、1404-1、1403-3
------	-----	------	-----------------------------

土地	地目	登記簿	宅地		都市計画	区域内	
		現況	宅地		用途地域	準工業地域	
	地積		1,691.21 m ²	511.59 坪	地区区域	指定なし	
	接道状況	種類	浜田市道日脚港線			建ぺい率	60%
		接道長	28.0m			容積率	200%
		幅員	4.0m			地盤調査	未実施
土砂災害指定区域		区域外			建物の有無	有(倉庫)	

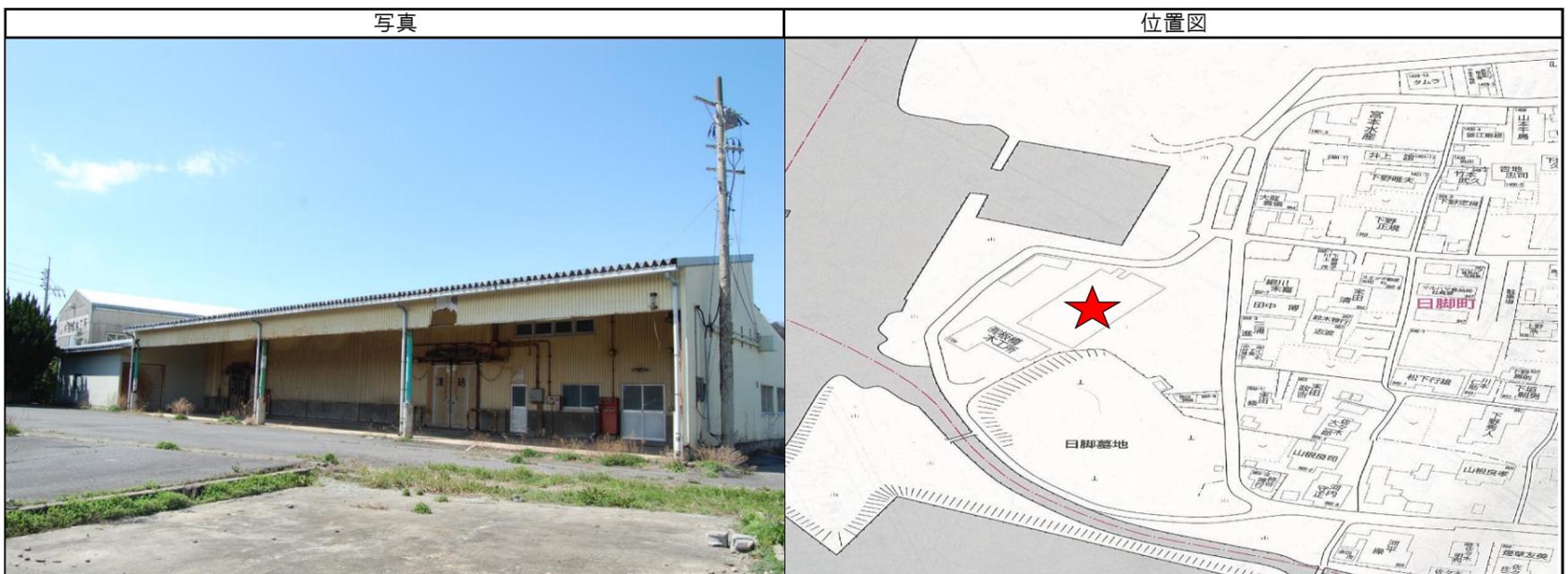
建物	種別・タイプ		倉庫(冷凍冷蔵庫)		構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
	延床面積	1階	723.80 m ²	218.94 坪	築期	昭和55年9月10日新築
		2階	m ²	坪	増改築	無
		他	m ²	坪	附属建物	旧ポンプ庫
		計	723.80 m ²	218.94 坪	その他	
概要		冷蔵庫・冷凍庫、機械室・事務所ごとに仕切壁有。				

ライフライン	上水道	浜田市上水道	電気	無(引込工事要)	ガス	個別(プロパン)
	汚物処理	汲取	排水処理	無	下水道整備	無
	側溝	側溝	私道	無	私道負担金	無
	CATV	無	その他			
耕作状況	田んぼ	不可	畑	不可	その他	

建物整備状況	上水道	無	電気	無	ガス	無
	台所	無	給湯機(台所)	無	給湯機(浴室)	無
	汚水処理	汲取	排水処理	無	トイレ	有(改修要)
	浴室	無	シャワー	無	電話	無
	コンロ	無	洗面台	無	脱衣室	無
	照明器具	無	テレビ	無	エアコン	無
	CATV	無	駐車場	有(大型車可)	駐輪場	有
	部屋数		火災保険	無	住宅瑕疵保険	
その他						

売買額	月々	10,000,000 円 (建物消費税含む)
-----	----	------------------------

地域情報	J R	J R周布駅	バス亭	下日脚バス停	市役所	浜田市役所
	警察署	浜田警察署	駐在所	周布駐在所	消防署	浜田消防署
	郵便局	周布郵便局	簡易郵便局		総合救急	浜田医療センター
	内科	山根医院	外科			



島根県宅地建物取引業協会会員
森下建設株式会社
 本社 TEL 0855-92-1360
 江津 TEL 0855-53-0557
 宅建業 島根県知事許可登録(6)第754号