

不動産情報

種別 ■ 売買

種類 ■ 土地及び建物

取引形態 一般媒介

管理番号	401	所在地番	江津市二宮町神主ハ351-1, ハ350-4					
土地	地目	登記簿	宅地、雑種地		都市計画	区域内(未線引き区域)		
		現況	宅地		用途地域	第一種住居地域		
	地積	宅地	337.10	m ²	101.97	坪	地区区域	指定なし
		畑		m ²		坪	建ぺい率	60%
	接道状況	種類	江津市道				容積率	200%
		接道長	18.5m				地盤調査	未実施
幅員		4.9m				建物の有無	有	
災害指定区域		土砂災害区域	区域外		洪水災害	区域外		

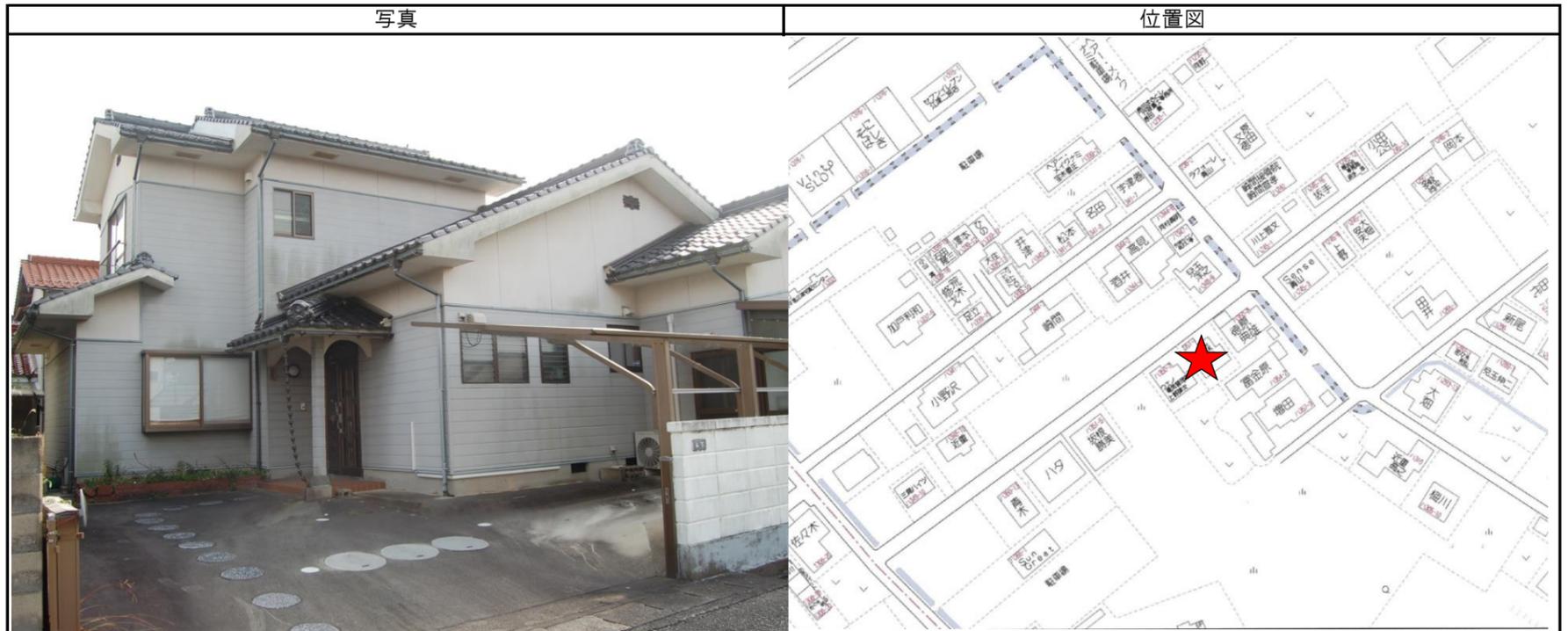
建物	種別・タイプ		住居専用		構造	木造瓦葺2階建		
	延床面積	1階	105.75	m ²	31.99	坪	築期	昭和63年12月25日 新築
		2階	32.01	m ²	9.68	坪	増改築	平成16年月日不詳 増築
		他		m ²		坪		
		計	137.76	m ²	41.67	坪	附属建物	有(物置)
概要								

ライフライン	上水道	江津市上水道	電気	中国電力	ガス	プロパン
	汚物処理	合併式浄化槽	排水処理	合併式浄化槽	下水道整備	整備計画有
	側溝	有	私道	無	私道負担金	無
	CATV	無/引込要	その他			
耕作状況	田んぼ	不可	畑	家庭菜園可	その他	

建物整備状況	上水道	有	電気	有	ガス	無
	台所	有	給湯機(台所)	有	給湯機(浴室)	有
	トイレ	有(水洗式)	浴室	有	シャワー	有(浴室)
	電話	無(屋内回線有)	コンロ	有(電磁調理器)	洗面台	有
	脱衣室	有	照明器具	有	テレビ	無
	エアコン	有	CATV	無(個別申込要)	部屋数	6DK
	駐車場	有(2台)	駐輪場	無	その他	オール電化住宅
	火災保険	有	住宅瑕疵保険	無	保証制度	無

売価格	10,000,000 円	消費税は非課税です。
-----	--------------	------------

地域情報	J R	都野津駅	バス亭	青山口バス停	市役所	江津市役所
	警察署	江津警察署	駐在所	都野津駐在所	消防署	江津消防署
	郵便局	都野津郵便局	簡易郵便局		総合救急	済生会江津病院
	内科	能美医院、おかだ内科	コンビニ	ローソン、セブンイレブン	スーパー	キヌヤ二宮店



島根県宅地建物取引業協会会員
森下建設株式会社
 本社 TEL 0855-92-1360
 江津 TEL 0855-53-0557
 宅建業 島根県知事許可登録(8)第754号