

不動産情報

種別 ■ 売買

種類 ■ 土地及び建物

取引形態 一般媒介

管理番号	310	所在地	江津市渡津町1995-1
------	-----	-----	--------------

土地	地目	登記簿	宅地		都市計画	区域内	
		現況	宅地		用途地域	準工業地域	
	地積		557.96 m ²	168.78 坪	地区区域		
	接道状況	種類	国道9号線			建ぺい率	60%
		接道長	24.0m			容積率	200%
		幅員	10.0m			地盤調査	未実施
土砂災害指定区域		区域外			建物の有無	有	

建物	種別・タイプ		住居専用・4K		構造	木造瓦葺平屋建
	延床面積	1階	117.26 m ²	35.47 坪	築期	
		2階	m ²	坪	増改築	無
		他	m ²	坪	附属建物	無
		計	117.26 m ²	35.47 坪	その他	
概要						

ライフライン	上水道	江津市水道	電気	中国電力	ガス	個別プロパン要
	汚物処理	汲取	排水処理	側溝	下水道整備	無し
	側溝	有	私道	無	私道負担金	無
	CATV	有	その他			
耕作状況	田んぼ	不可	畑	可	その他	

建物整備状況	上水道	有	電気	有	ガス	有
	台所	有	給湯機(台所)	無	給湯機(浴室)	灯油ボイラー
	汚水処理	汲取	排水処理	公共下水道	トイレ	有
	浴室	有	シャワー	有	電話	無
	コンロ	有	洗面台	有	脱衣室	有
	照明器具	有	テレビ	無	エアコン	無
	CATV	無	駐車場	無	駐輪場	無
	部屋数	4	火災保険	有	その他	

売価格	11,060,000 円
-----	--------------

地域情報	J R	江津駅	バス亭	新渡津バス停	市役所	江津市役所
	警察署	江津警察署	駐在所	渡津駐在所	消防署	江津消防署
	郵便局	江津郵便局	簡易郵便局	渡津簡易郵便局	総合救急	済生会江津病院
	内科	鈴木内科医院	外科			



島根県宅地建物取引業協会会員
森下建設株式会社
 本社 TEL 0855-92-1360
 江津 TEL 0855-53-0557
 宅建業 島根県知事許可登録(6)第754号