

不動産情報

種別 ■ 売買

種類 ■ 土地及び建物

取引形態 一般媒介

管理番号	386	所在地	江津市和木町600-18
------	-----	-----	--------------

土地	地目	登記簿	宅地		都市計画	区域内(未線引き区域)
		現況	宅地		用途地域	第一種住居地域
	接道状況	地積	208.00 m ²	62.92 坪	地区区域	指定なし
		種類	江津市道		建ぺい率	60%
		接道長	10.0m		容積率	200%
幅員	6.0m		地盤調査	未実施		
土砂災害指定区域		区域外		建物の有無	有	

建物	種別・タイプ	住居専用・6DK		構造	木造瓦葺二階建	
	延床面積	1階	102.72 m ²	31.07 坪	築期	昭和53年10月23日新築
		2階	43.94 m ²	13.29 坪	増改築	無
		他	m ²	坪	附属建物	無
		計	146.66 m ²	44.36 坪	その他	
概要						

ライフライン	上水道	江津市水道	電気	中国電力	ガス	個別プロパン要
	汚物処理	公共下水道	排水処理	道路側溝	下水道整備	整備済
	側溝	有(全面道路)	私道	無	私道負担金	無
	CATV	無	その他			
耕作状況	田んぼ	不可	畑	不可	その他	

建物整備状況	上水道	有	電気	有	ガス	無(個別設置要)
	台所	有	給湯機(台所)	有(ガス給湯器)	給湯機(浴室)	有(ガス給湯器)
	汚水処理	公共下水道	排水処理	道路側溝	トイレ	有(水洗式)
	浴室	有(ステンル浴槽)	シャワー	有(浴室)	電話	無
	コンロ	有	洗面台	有	脱衣室	無
	照明器具	有	テレビ	無	エアコン	有(1台)
	CATV	無	駐車場	無	駐輪場	無
	部屋数	6	火災保険	無	その他	

売価格	総額	7,419,000 円
-----	----	-------------

地域情報	JR	JR江津駅	バス亭	向い浜バス停	市役所	江津市役所
	警察署	江津警察署	駐在所		消防署	江津消防署
	郵便局	江津郵便局	簡易郵便局	和木簡易郵便局	総合救急	済生会江津病院
	内科	鈴木内科医院	外科			



島根県宅地建物取引業協会会員
森下建設株式会社
 本社 TEL 0855-92-1360
 江津 TEL 0855-53-0557
 宅建業 島根県知事許可登録(7)第754号