

不動産情報

種別 ■売買

種類 ■土地

取引形態 専任媒介

管理番号	113	所在地	江津市和木町555-13
------	-----	-----	--------------

土地	地目	登記簿	宅地		都市計画	内
		現況	宅地		用途地域	第一種住居地域
	地積	m ²	383.74	m ²	地区区域	無
		坪	116.08	坪	建ぺい立	60%
	接道状況	種類	私道 ※位置指定道路認定。		容積率	200%
		接道長	南/4m		地盤調査	未
		幅員	4.0m		建物の有無	無
土砂災害指定区域		区域外		その他		

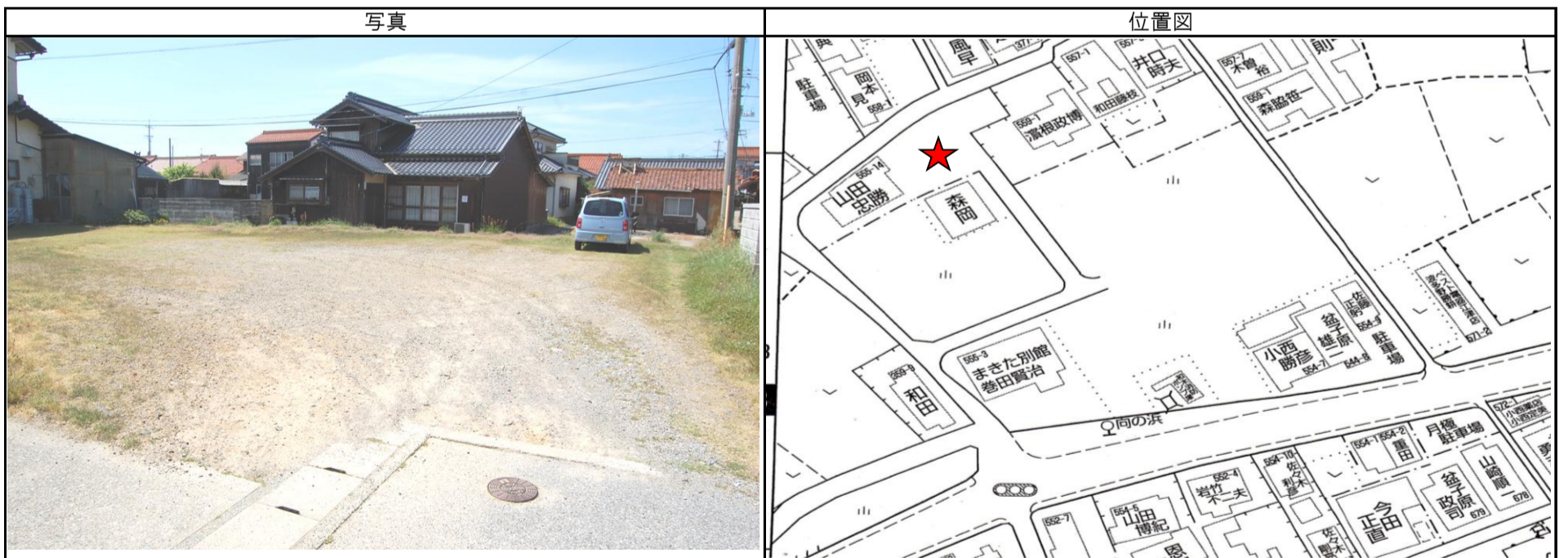
ライフライン		江津市上水道	電気	中国電力
		プロパンガス(個別)	排水処理	下水道整備計画中
	下水道整備	整備計画中	側溝	前面道路側溝
	私道	無	CATV	利用可
	私道負担金	無	その他	
耕作状況	田んぼ	不可	畑	可

売価格	総額	8,125,600 円
	坪単価	70,000 円

※消費税は非課税です。

必要な費用	登記・手数料	所有権移転登記費用・媒介手数料
	諸税金	登録免許税(登記・抵当権)・不動産取得税

地域情報	J R	江津駅	バス亭	東和木バス停	市役所	江津市役所
	警察署	江津警察署	駐在所		消防署	江津消防署
	郵便局	江津郵便局	簡易郵便局	和木簡易郵便局	公民館	和木公民館
	保育所/幼稚園	和木保育所	小学校	高角小学校	中学校	江津中学校
	総合救急	済生会江津病院	内科	鈴木内科医院	外科	山脇整形外科医院
	眼科		歯科	佐々木歯科医院	医療その他	
	銀行	合銀・JA	ATM	合銀・JA	スーパー	グリーンモール
	コンビニ	セブンイレブン	コンビニ		その他	



島根県宅地建物取引業協会会員
森下建設株式会社
 本社 TEL 0855-92-1360
 江津 TEL 0855-53-0557
 宅建業 島根県知事許可登録(6)第754号